

## Ed. Dr. Homero Tavares – Julho 2024

### Apartamentos

Rua Humberto Serrano, s/nº, Praia da Costa, Vila Velha/ES

APTº	ENTRADA	MENSAL 39	SEMESTRAL 6	FINANCIAMENTO 50%	TOTAL
401					VENDIDO
402					VENDIDO
403	R\$ 88.087,42	R\$ 6.775,96	R\$ 14.681,24	R\$ 440.437,12	R\$ 880.874,24
404					VENDIDO
405	R\$ 86.036,49	R\$ 6.618,19	R\$ 14.339,42	R\$ 430.182,47	R\$ 860.364,94
406	R\$ 83.934,29	R\$ 6.456,48	R\$ 13.989,05	R\$ 419.671,46	R\$ 839.342,92
407	R\$ 98.342,07	R\$ 7.564,77	R\$ 16.390,35	R\$ 491.710,36	R\$ 983.420,72
408					VENDIDO
501					VENDIDO
502					VENDIDO
503	R\$ 91.163,82	R\$ 7.012,60	R\$ 15.193,97	R\$ 455.819,09	R\$ 911.638,18
504	R\$ 85.011,03	R\$ 6.539,31	R\$ 14.168,50	R\$ 425.055,15	R\$ 850.110,30
505	R\$ 89.112,89	R\$ 6.854,84	R\$ 14.852,15	R\$ 445.564,44	R\$ 891.128,89
506	R\$ 87.061,96	R\$ 6.697,07	R\$ 14.510,33	R\$ 435.309,80	R\$ 870.619,59
507	R\$ 102.443,93	R\$ 7.880,30	R\$ 17.073,99	R\$ 512.219,65	R\$ 1.024.439,31
508	R\$ 100.393,00	R\$ 7.722,54	R\$ 16.732,17	R\$ 501.965,01	R\$ 1.003.930,01
601					VENDIDO
602	R\$ 113.724,04	R\$ 8.748,00	R\$ 18.954,01	R\$ 568.620,22	R\$ 1.137.240,43
603					VENDIDO
604	R\$ 87.061,96	R\$ 6.697,07	R\$ 14.510,33	R\$ 435.309,80	R\$ 870.619,59
605					VENDIDO
606					VENDIDO
607	R\$ 105.520,33	R\$ 8.116,95	R\$ 17.586,72	R\$ 527.601,63	R\$ 1.055.203,25
608	R\$ 103.469,40	R\$ 7.959,18	R\$ 17.244,90	R\$ 517.346,98	R\$ 1.034.693,95
701					VENDIDO
702					VENDIDO
703	R\$ 94.240,21	R\$ 7.249,25	R\$ 15.706,70	R\$ 471.201,06	R\$ 942.402,13
704					VENDIDO
705					VENDIDO
706	R\$ 90.138,35	R\$ 6.933,72	R\$ 15.023,06	R\$ 450.691,77	R\$ 901.383,53
707	R\$ 107.571,25	R\$ 8.274,71	R\$ 17.928,54	R\$ 537.856,27	R\$ 1.075.712,55
708					VENDIDO
801					VENDIDO

APTº	ENTRADA	MENSAL 39	SEMESTRAL 6	FINANCIAMENTO 50%	TOTAL
802					VENDIDO
803					VENDIDO
804	R\$ 89.112,89	R\$ 6.854,84	R\$ 14.852,15	R\$ 445.564,44	R\$ 891.128,89
805					VENDIDO
806	R\$ 91.163,82	R\$ 7.012,60	R\$ 15.193,97	R\$ 455.819,09	R\$ 911.638,18
807					VENDIDO
808	R\$ 106.545,79	R\$ 8.195,83	R\$ 17.757,63	R\$ 532.728,95	R\$ 1.065.457,90
901					VENDIDO
902					VENDIDO
903					VENDIDO
904					VENDIDO
905					VENDIDO
906					VENDIDO
907					VENDIDO
908	R\$ 107.571,25	R\$ 8.274,71	R\$ 17.928,54	R\$ 537.856,27	R\$ 1.075.712,55
1001					VENDIDO
1002					VENDIDO
1003					VENDIDO
1004	R\$ 91.163,82	R\$ 7.012,60	R\$ 15.193,97	R\$ 455.819,09	R\$ 911.638,18
1005					VENDIDO
1006	R\$ 93.214,75	R\$ 7.170,37	R\$ 15.535,79	R\$ 466.073,74	R\$ 932.147,48
1007					VENDIDO
1008					VENDIDO
1101					VENDIDO
1102					VENDIDO
1103	R\$ 98.342,07	R\$ 7.564,77	R\$ 16.390,35	R\$ 491.710,36	R\$ 983.420,72
1104	R\$ 92.189,28	R\$ 7.091,48	R\$ 15.364,88	R\$ 460.946,41	R\$ 921.892,83
1105					VENDIDO
1106	R\$ 94.240,21	R\$ 7.249,25	R\$ 15.706,70	R\$ 471.201,06	R\$ 942.402,13
1107					VENDIDO
1108	R\$ 109.622,18	R\$ 8.432,48	R\$ 18.270,36	R\$ 548.110,92	R\$ 1.096.221,84
1201					VENDIDO
1202					VENDIDO
1203	R\$ 99.367,54	R\$ 7.643,66	R\$ 16.561,26	R\$ 496.837,68	R\$ 993.675,36
1204	R\$ 93.214,75	R\$ 7.170,37	R\$ 15.535,79	R\$ 466.073,74	R\$ 932.147,48
1205	R\$ 97.316,61	R\$ 7.485,89	R\$ 16.219,43	R\$ 486.583,03	R\$ 973.166,07
1206	R\$ 95.265,68	R\$ 7.328,13	R\$ 15.877,61	R\$ 476.328,39	R\$ 952.656,77
1207	R\$ 112.698,58	R\$ 8.669,12	R\$ 18.783,10	R\$ 563.492,89	R\$ 1.126.985,78
1208	R\$ 110.647,65	R\$ 8.511,36	R\$ 18.441,27	R\$ 553.238,24	R\$ 1.106.476,49

## **Ed. Dr. Homero Tavares / Lojas - Julho 2024**

APTº	M²	ENTRADA	MENSAL 39	SEMESTRAL 6	FINANCIAMENTO 50%	TOTAL
LOJA 01	45,13m²					VENDIDO
LOJA 02	44,31m²					VENDIDO
LOJA 03	44,31m²	R\$ 69.900,00	R\$ 5.376,92	R\$ 11.650,00	R\$ 349.500,00	R\$ 699.000,00
LOJA 04	44,31m²					VENDIDO
LOJA 05	42,57m²					VENDIDO
LOJA 06	42,57m²	R\$ 69.900,00	R\$ 5.376,92	R\$ 11.650,00	R\$ 349.500,00	R\$ 699.000,00
LOJA 07	42,57m²					VENDIDO
LOJA 08	43,38m²					VENDIDO

**OBS:**

- 1) Início da Obra: junho/2024
- 2) Prazo de Obra: 42 meses
- 3) Todas as parcelas serão corrigidas pela variação do CUB Médio/ES
- 4) A proposta só será analisada se for por escrito e só será aceita após análise da construtora
- 5) Esta tabela só tem validade para o referido mês e revoga todas as anteriores
- 6) Todas as unidades residenciais são de 03 quartos, sendo 01 suíte e 02 (duas) vagas de garagem.
- 7) Vagas de Moto de uso coletivo
- 8) Lojas sem vaga de garagem